D.G. Welfare - Scheda Struttura 2025

Anagrafica Struttura

PERIODO DI RENDICONTAZIONE

Anno 2025 **Da** 2025-01-01 **A** 2025-12-31

UNITA' D'OFFERTA

Tipologia TOX

Denominazione ASSOCIAZIONE IL GABBIANO - VILLA MALPENSATA

Indirizzo VIA MALPENSATA 5 - LOCALITA OLGIASCA DI COLICO

CAP 23823

Comune COLICO

Telefono 0341/931980

Email PIONA@GABBIANOODV.IT

Codice CUDES 001195

Codice ATS 030324

Codice ASST 030715

GESTORE

Codice Ente 111724

Codice fiscale 07124640157

Denominazione ASSOCIAZIONE COMUNITA' IL GABBIANO ODV

SEDE ATTIVITA'

Titolarità immobile in comodato d'uso

Altro

Proprietario Abbazia Cistercense di Santa Maria di Piona

Finanziamenti Select...

Descrizione

Altri servizi NO

Specificare

Specificare

Concessione comunale NO

Scadenza concessione

CALENDARIO ATTIVITA' 2025

Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato	Domenica
24	24	24	24	24	24	24

Periodi di chiusura

Da **A**

Numero giorni apertura 365

Numero giorni chiusura 0

CARATTERISTICHE ORGANIZZATIVE DEL PERSONALE SANITARIO

Presenza infermiere H24 NO

N. infermieri presenti di notte

N. ore totali di presenza infermieri di notte

Presenza medico H24 NO

N. medici presenti di notte

D.G. Welfare - Scheda Struttura 2025

Sezione riepilogativa del personale che determina lo standard

Numero medici 0

Ore medici 0

Ore straordinarie medici 0

Ore altri servizi integrati medici 0

Numero infermieri 0

Ore infermieri 0

Ore straordinarie infermieri 0

Ore altri servizi integrati infermieri 0

Numero addetti 0

Ore addetti 0

Ore straordinarie addetti 0

Ore altri servizi integrati addetti 0

Numero terapisti 0

Ore terapisti 0

Ore straordinarie terapisti 0

Ore altri servizi integrati terapisti 0

Numero educatori 4

Ore educatori 3755

Ore straordinarie educatori 0

Ore altri servizi integrati educatori 0

Numero operatori specializzati 7

Ore operatori specializzati 5269

Ore straord. operatori specializzati	0
Ore altri servizi integrati operatori specializzati	0
Numero personale standard	11
Ore personale standard	9024
Ore straordinarie personale standard	0
Ore altri servizi integrati personale standard	0

Sezione del personale che è escluso dallo standard

Ore di personale potenzialmente di supporto (TOX)	

D.G. Welfare - Scheda Struttura 2025

Proventi da retta e giornate

UTENZA SU POSTI ORDINARI A CONTRATTO

Proventi da rette €0 **IVA**

Proventi per oneri aggiuntivi **IVA**

Totale giornate 8758

Importo retta media ponderata €0

UTENZA NUCLEI ALZHEIMER

Proventi da rette €0 **IVA**

Proventi per oneri aggiuntivi **IVA**

Totale giornate

Importo retta media ponderata €0

UTENZA EX DGR 5000/2007

Proventi da rette **IVA**

Proventi per oneri aggiuntivi **IVA**

Totale giornate

Importo retta media ponderata €0

UTENZA SOLVENTE

Proventi da rette **IVA**

Proventi per oneri aggiuntivi **IVA**

Totale giornate

Importo retta media ponderata €0

MINORI GRAVISSIMI DISABILI

Proventi da rette | **IVA**

Proventi per oneri aggiuntivi | **IVA**

Totale giornate

Importo retta media ponderata €0

UTENZA A TOTALE CARICO FSR

Totale proventi extraretta (al netto di IVA)

IVA

Totale giornate erogate a utenza a totale carico

TOTALE GIORNATE DI ASSISTENZA 8758

TOTALE PROVENTI DA RETTA €0

PROVENTI DA RETTA PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA) - OSPITI SU POSTI A CONTRATTO

Proventi netti da retta €0

Utenti e familiari

Comuni

Enti pubblici non comunali

Enti privati

PROVENTI ONERI AGGIUNTIVI ALLA RETTA PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA) - OSPITI SU POSTI A CONTRATTO

Proventi netti per oneri aggiuntivi €0

Utenti e familiari

Comuni

Enti pubblici non comunali

Enti privati

PROVENTI DA RETTA ED ONERI AGGIUNTIVI PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA) - OSPITI SOLVENTI

Proventi netti da retta ed oneri agg. €0

Utenti e familiari

Comuni

Enti pubblici non comunali

Enti privati

Dati Economici Ricavi / Entrate

ENTRATE DA FINANZIAMENTO FSR e TICKET

Tariffa base da FSR	€662.980,6
Remunerazione FSR per l'utenza non tipica	€0
Altri ricavi da FSR (compresi i ristori)	
Entrate da Ticket	€0
TOTALE FINANZIAMENTI DA FSR E TICKET	€662.980,6

ENTRATE DA RETTE E ONERI AGGIUNTIVI

Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€0
Proventi oneri aggiuntivi alla retta (posti a contratto)	€0
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi (utenti solventi)	€0
TOTALE RICAVI DA RETTE ED ONERI AGGIUNTIVI	€0
RICAVI DA FINANZIAMENTI E RETTE	€662.980,6

ENTRATE DA ALTRI RICAVI E PROVENTI

Altri contributi pubblici e privati	
Contributi ripiano deficit	
Lasciti, donazioni, oblazioni e liberalità di terzi	€3.600
Sopravvenienze attive e plusvalenze straordinarie	
Ricavi altri servizi	
TOTALE ALTRI RICAVI E PROVENTI	€3.600

TOTALE RICAVI / ENTRATE

totale_ricavi	€666.580,6

SEZIONE COSTI E SPESE

PERSONALE ADDETTO ALL'ASSISTENZA

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Medici	-	-	-	-	Ore lavorate
Infermieri	-	-	-	-	Ore lavorate
Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	-	-	-	-	Ore lavorate
Professioni sanitarie della riabilitazione	-	-	-	-	Ore lavorate
Educatori professionali	€ 85.723,92	3755	22.829272969374166	NO	Ore lavorate
Altri operatori specializzati	€ 134.896,73	5269	25.601960523818562	gestione mista	Ore lavorate
TOTALE COSTO PERSONALE ADDETTO ALL'ASSISTENZA	**€ 220.620,65**				

CONSUMI BENI E SERVIZI SANITARI

Costi/Spese	Attività core	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Farmaci e gas medicinali	€ 3.050,88	Giornate erogate
Presidi sanitari per incontinenza	-	Giornate erogate
Altri beni sanitari	-	Giornate erogate
Prestazioni specialistiche	-	Giornate erogate
Ausili e protesi	-	Giornate erogate
Alimentazione parenterale	-	Giornate erogate
Alimentazione enterale	-	Giornate erogate
TOTALE COSTI CONSUMI BENI E SERVIZI SANITARI	**€ 3.050,88**	

TOTALE COSTI ATTIVITA' SANITARIA	**€ 223.671,53**

ATTIVITA' ALBERGHIERA

Costi/Spese	Attività core	Servizio esternalizzato	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Ristorazione	€ 43.790,00	NO	Giornate alimentari
Lavanderia	-	-	Giornate erogate
Pulizia	€ 8.083,16	NO	Metri quadri
Trasporto ospiti	€ 8.697,00	NO	Giornate erogate
Altri servizi alberghieri attività core	-	-	Giornate erogate
TOTALE COSTI ATTIVITA' ALBERGHIERA(NON SANITARIA)	**€ 60.570,16**		

SEZIONE COSTI E SPESE

ATTIVITA' DI SUPPORTO

Costi/Spese	Attività core	Note per la compilazione: driver di allocazione in caso di costo condiviso tra unità d'offerta
Personale non a standard	€ 120.241,16	Fatturato
Costi organi istituzionali e/o costi gestione ente gestore	€ 68.800,00	Fatturato
Manutenzione ordinaria	€ 21.269,00	Metri quadri
Utenze	€ 65.225,00	Metri quadri
Affitti passivi	-	Metri quadri
Ammortamento dell'immobile	-	Metri quadri
Ammortamento per interventi di manutenzione straordinaria	€ 34.910,00	Metri quadri
Ammortamenti ristorazione, lavanderia e pulizia	€ 1.673,00	Vedi nota di compilazione
Altri ammortamenti	€ 1.000,00	Fatturato
Assicurazioni obbligatorie	€ 4.472,54	Fatturato
Assicurazione accessorie	€ 2.310,00	Fatturato
Beni non sanitari e piccole attrezzature (es. cancelleria, lenzuola, divise, ecc...)	€ 2.796,00	Vedi nota di compilazione
Consulenze, assistenze e servizi	€ 6.880,00	Vedi nota di compilazione
Costi della sicurezza	€ 1.032,10	Fatturato
Altri servizi appaltati	-	Fatturato
Imposte dell'esercizio	-	Fatturato
Oneri straordinari	-	Fatturato
Altri costi precedentemente non imputati/Oneri di gestione	€ 17.994,00	Fatturato
Ammortamenti attrezzature sanitarie	-	Vedi nota di compilazione
Formazione del personale	€ 2.064,25	Vedi nota di compilazione
Interessi passivi	-	Fatturato

TOTALE COSTI ATTIVITA' DI SUPPORTO (MISTA)	**€ 350.667,05**

TOTALE COSTI	**€ 634.908,74**

RISULTATO DI GESTIONE	**€ 31.671,86**

D.G. Welfare - Scheda Struttura 2025

Indicatori

Costo per giornata €72,49

Standard medio giornata (minuti) 61.82233386617949