REDATTO	DATA	VERIFICA	DATA
C.O.	09/07/2024	P.G.	09/07/2024
C.O.	17/07/2024	P.G.	17/07/2024

COMUNE DI COSTA VALLE IMAGNA

PROGETTO: RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO
con RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

PNRR 2024 - MISSIONE 5.2 / INVESTIMENTO 1.3.1
PROGETTO ESECUTIVO

TAVOLA:

1-L5

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

MINISTERO del LAVORO e delle POLITICHE SOCIALI

AMBITO TERRITORIALE VALLE IMAGNA VILLA D'ALME

COMMITTENTE: ASS. COMUNITA' IL GABBIANO ODV

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

LISTINO PREZZARIO REGIONE LOMBARDIA - SCONTO 20%

OGGETTO:

LOTTO 5 - SERRAMENTI

DATA: 09/07/2024

AGG.

TIMBRO E FIRMA

Studio tecnico Gusmeroli geom. Paolo
Via Bruno Castagna 13 - 23017 MORBEGNO -SO-
Tel. 0342/613641
tecnico@edilgicostruzioni.com
ISCRIZIONE ALBO PROVINCIALE DEI GEOMETRI DI SONDRIO AL N. 1386
P.I. 00829950146 - C.F. GSMPLA82L23F712C

ALBO PROV. GEOMETRI SONDRIO
Geom. Gusmeroli Paolo N. 1386

Num.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	OPERE SERRAMENTI							
1	DAVANZALI ALU							
	Fornitura e posa in opera di rivestimento in lamiera sp. 5/10, colore bianco, per coprire i vecchi controdavanzali, eseguito in opera.							
	DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO Euro 102,93							
	Appartamento 001 piano terra							
	L = 1480 - camera 1		1,480			1,48		
	L = 1480 - camera 2 + sala	2,000	1,480			2,96		
	Appartamento 002 piano terra							
	L = 1480 - studio + sala	2,000	1,480			2,96		
	L = 960 - sala		0,960			0,96		
	Appartamento 101 piano primo							
	L = 660 - cucina		0,660			0,66		
	L = 1080 - camera 1 + camera 2	3,000	1,080			3,24		
	Appartamento 102 piano primo							
	L = 880 - cucina		0,880			0,88		
	L = 1080 - sala + camera	2,000	1,080			2,16		
	L = 1080 - bagno		1,080			1,08		
	Appartamento 103 piano primo							
	L = 1080 - cucina		1,080			1,08		
	L = 960 – cucina		0,960			0,96		
	L = 1180 - sala		1,180			1,18		
	L = 1080 - bagno		1,080			1,08		
	Appartamento 201 piano secondo							
	L = 670 - cucina		0,670			0,67		
	L = 1080 - camera 1		1,080			1,08		
	L = 1080 - camera 2	2,000	1,080			2,16		
	Appartamento 202 piano secondo							
	L = 880 - bagno		0,880			0,88		
	L = 1080 - camera 1 + sala	2,000	1,080			2,16		
	L = 1080 – cucina		1,080			1,08		
	Appartamento 203 piano secondo							
	L = 1080 - cucina		1,080			1,08		
	L = 880 - cucina		0,880			0,88		
	L = 1180 - sala		1,180			1,18		
	L = 1080 - bagno		1,080			1,08		
	Appartamento 301 piano terzo							
	L = 1080 - camera 1		1,080			1,08		
	L = 680 - cucina		0,680			0,68		
	L = 1080 - camera 2		1,080			1,08		
	Appartamento 302 piano terzo							
	L = 1080 - cucina + sala	2,000	1,080			2,16		
	Appartamento 303 piano terzo							
	L = 1080 - sala + cucina	3,000	1,080			3,24		
	Sommano m					41,17	97,50	4.014,08
2	SCURI System PERSIANE ALLUMINIO							
	Sistema oscurante realizzato con profili estrusi in lega di alluminio6060 UNI 3569, verniciati in tinta RAL a scelta, ossidati, oppure sublimati in tinta legno nelle colorazioni standard disponibili a catalogo. Si distinguono per l' eleganza e la morbidezza delle loro forme arrotondate, frutto di uno studio per un design più							
	A RIPORTARE							4.014,08

Num.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							4.014,08
	innovativo e moderno. Le persiane proposte sono realizzate con il seguente sistema tecnico: OSCURANTE: Il telaio, con battuta di notevole dimensione, assicura un'ampia tolleranza in fase di installazione migliorando e facilitando la registrazione delle ante. Il fissaggio del cardine al telaio avviene con una vite che attraversa la parete esterna ed una parete interna, che garantisce un'ottima stabilità della ferramenta. Anche sull'anta i fissaggi della bandella, oltre alla parete esterna, si assicurano ad una parete interna, rendendo saldo e duraturo nel tempo il funzionamento della ferramenta. Il profilo battente è provvisto di battuta, anche per quando non è prevista la posa con telaio. Tra le diverse possibilità di personalizzazione per l'anta ci sono il pannello cieco a doghe orizzontali o verticali, le stecche orientabili, le stecche fisse e le stecche fisse semi-aperte, il pannello diamantato e lo sportellino alla genovese. Il profilo battente è provvisto di battuta, anche per quando non è prevista la posa con telaio. LA FERRAMENTA: la ferramenta delle persiane viene fornita con trattamento protettivo superficiale contro gli agenti climatici esterni, come anche tutti i meccanismi quali: bandelle fisse oppure regolabili lateralmente, cardini elementi di manovra, fermascuri standard. Le chiusure per persiane sono disponibili per uno o più elementi. Tutti gli elementi di manovra sono facilmente accessibili e di semplice utilizzo.							
	DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO Euro 1.055,00	1,000				1,00		
	Sommano corpo					1,00	41.145,00	41.145,00
3	NUOVI SERRAMENTI IN PVC I serramenti GRUPPOFINESTRE, realizzati con il sistema KÖMMERLING di PROFINE, si distinguono per l' eleganza delle loro forme , frutto di uno studio per un design più innovativo e moderno. Tutti i serramenti sono completi dei certificati rilasciati dai più prestigiosi istituti europei, i quali ne attestano le loro eccezionali caratteristiche tecniche, ad esempio: · IIP-UNI Istituto Italiano dei Plastici - ITALIA · CSI Centro Settori Impieghi di Bollate - ITALIA · RAL Istituto Centrale di Certificazione - GERMANIA · IFT Istituto per la Tecnica della Finestra - Rosenheim (GERMANIA) I serramenti proposti nel prospetto allegato sono realizzati con il seguente sistema tecnico: SERRAMENTO: realizzato con profili in PVC stabilizzato, autoestinguente, alta resistenza agli agenti atmosferici. Telaio e battente realizzati con profili pluricamere, a giunto aperto. La configurazione dei profili e tale da permettere la raccolta di eventuale acqua d'infiltrazione nell'apposita vasca e di eliminarla attraverso appositi fori di drenaggio posti sulla camera esterna. La sezione del telaio e del battente è di 76 mm. Tutti i profili sono rinforzati con un'anima in acciaio zincato appositamente sagomata e alloggiata nell'apposita camera che ne evita il contatto con gli agenti esterni. Il profilo fermavetro con aggancio a scatto ha la guarnizione coestrusa. Le guarnizioni di tenuta sono realizzate in materiale termoplastico saldato negli angoli. Trasmittanza termica del nodo profili U.f. 1,0 W/(m2 K). LA FERRAMENTA: meccanismi di movimento e di chiusura realizzati in acciaio, zinco pressofuso, e materia plastica di alta qualità per alcune minuterie (tutte le parti metalliche sono zincate e passivate secondo norme DIN 50941). La distanza massima fra i punti di chiusura non							
	A RIPORTARE							45.159,08

Num.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							45.159,08
	supera gli 800 mm. Il dispositivo dell'anta a ribalta è dotato di sistema di sicurezza contro l'errata manovra e di meccanismo che facilita la chiusura dell'anta stessa (alza anta), di serie, sull'anta secondaria, viene inoltre montata l'asta a leva e due punti antieffrazione e per l'anta principale due punti antieffrazione. Diverse sono le possibilità di personalizzazione con accessori quali diversi tipi di maniglie, diversi colori per i copri cerniere. I VETRI: vetrate isolanti o stratificate secondo norma UNI 7697: 2015 - UNI EN ISO 12543 - UNI EN ISO 717-1 i vetri, con una o due camere, sono sempre forniti con gas e canalina a "borbo caldo" (CBC) colore grigio chiaro, bianca oppure nera con spessore vetro da 28mm a 49 mm. Trasmittanza termica del vetro fino a U.g. 0,5 W/(m2 K). I serramenti GRUPPOFINESTRE, certificati secondo normativa sono idonei alla richiesta di detrazione fiscale in vigore, secondo i criteri di legge di un'apposita certificazione energetica, riportante i valori di trasmissione termica - acustica - luminosità, viene rilasciata in allegato alla fattura.							
	DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO Euro 2.303,90	1,000				1,00		
	Sommano corpo					1,00	89.852,10	89.852,10
	APPARTAMENTO 001							
4	RIMOZIONE PORTE INTERNE Rimozione in opera di porte interne complete di coprifili, abbassamento al piano di carico, trasporto e smaltimento delle macerie alle pubbliche discariche.							
	DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO Euro 2,00	2,000				2,00		
	Sommano cad					2,00	39,00	78,00
	IMPONIBILE BASE D'ASTA							**135.089,18**
	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO							**3.463,82**
	TOTALE APPALTO (BASE D'ASTA + ONERI SICUREZZA)							**138.553,00**
	Data 17/07/2024 Il Tecnico _____							